9. pielikums
Ministru kabineta
2006. gada 31. oktobra
noteikumiem Nr. 898

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zemesgrāmatu nodaļai

*(PielikumsMK 13.12.2016. noteikumuNr. 783 redakcijā)*

**Nostiprinājuma lūgums
apbūves tiesības ierakstīšanai, pārgrozīšanai vai dzēšanai**(*pasvītrot vajadzīgo*)

1. Īpašnieks

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese) |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Deklarētā dzīvesvieta, faktiskā dzīvesvieta, juridiskā adrese vai cita adrese pēc apgrūtinātā zemes īpašuma īpašnieka izvēles.

2. Apbūves tiesīgais

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |  |
| Piederošā apbūves tiesības domājamā daļa\*\*\*\* |  |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese) |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Deklarētā dzīvesvieta, faktiskā dzīvesvieta, juridiskā adrese vai cita adrese pēc apbūves tiesīgā izvēles.

4. \*\*\*\* Ja ir kopīpašums, norāda katram kopīpašniekam piederošo domājamo daļu.

3.Apbūves tiesības ierakstīšanas nosacījumi

3.1. apgrūtinātais nekustamais īpašums

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |  |
| Zemesgrāmata |  |
| Nodalījuma numurs |  |

3.2. nostiprināmās tiesības nosacījumi

|  |  |
| --- | --- |
| Zemes vienības vai zemes vienības daļas, uz kuru attiecas apbūves tiesība, kadastra apzīmējums |  |
| Zemes vienības vai zemes vienības daļas, uz kuru attiecas apbūves tiesība, platība |  |
| Apbūves tiesības termiņš |  |
| Apbūves tiesīgais |  |

4. Apbūves tiesības ierakstīšanai atvērt atsevišķu zemesgrāmatas nodalījumu.

Apbūves tiesības nosacījumi

|  |  |
| --- | --- |
| Zemes vienības vai zemes vienības daļas, uz kuru attiecas apbūves tiesība, kadastra apzīmējums |  |
| Zemes vienības vai zemes vienības daļas, uz kuru attiecas apbūves tiesība, platība |  |
| Apbūves tiesības termiņš |  |
| Apgrūtinātā zemes gabala īpašnieks |  |

5. Apbūves tiesības pārgrozīšana vai dzēšana

5.1. apbūves tiesības nodalījums

|  |  |
| --- | --- |
| Zemesgrāmata |  |
| Nodalījuma numurs |  |

5.2. apbūves tiesības pārgrozīšanas/dzēšanas nosacījumi (*lūdzot tiesības pārgrozīšanu, tā atbilstoši Zemesgrāmatu likuma 47. panta trešajai daļai jāizsaka jaunā redakcijā*)

|  |
| --- |
|  |

6. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi*)

|  |
| --- |
|  |

7.Apbūves tiesības izbeigšana, notekot tās termiņam

Ievērojot Zemesgrāmatu likuma 55.3 panta otro daļu, saskaņā ar Civillikuma 1129.7panta pirmo daļu notekot apbūves tiesības termiņam, lūdzu dzēst apbūves tiesību, uz tās pamata uzcelto ēku (būvi) pievienot apgrūtinātajam zemes gabalam un slēgt apbūves tiesības nodalījumu.

8. Par tiesību nostiprināšanu vēlos saņemt (*atzīmēt vajadzīgo*):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIFapliecinātu tiesneša lēmuma datorizdruku | http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIFzemesgrāmatas nodalījuma norakstu | http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIFapliecinātus dokumentu norakstus | http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIFelektronisku paziņojumu par nostiprinājumu | http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIFpiekrītu pieprasītos dokumentus saņemt elektroniski |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF |  |  |
| (norāda elektroniskā pasta adresi, uz kuru sūtāms paziņojums par nostiprinājumu, ja tā atšķiras no kontaktinformācijā minētās) |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF |  |  |
| (norāda, kuru dokumentu apliecinātus norakstus vēlas saņemt) |

9. Pievienotie dokumenti (*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norādīt dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda zemesgrāmatu nodaļu, zemesgrāmatu un nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā zemesgrāmatu nodaļā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"" *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda zemesgrāmatu nodaļas darbinieks*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF  |  |  |
|  (dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības, to pārgrozīšanu vai dzēšanu) |  |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF |  |  |
|  (apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |  |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF |  |  |
|  (apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |  |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF  |  |  |
| (dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |  |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF | Maksājumu apliecinošs dokuments par kancelejas nodevas samaksu |  |
| http://www.likumi.lv/wwwraksti/2014/257/KVADRATS.GIF |  |  |
|  (cits dokuments) |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nostiprinājuma lūgums sastādīts | \_\_\_\_ \_\_\_\_. |  | \_\_\_\_ \_\_\_\_. |  | \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_. |
|  | (diena) |  | (mēnesis) |  | (gads) |

|  |
| --- |
| Ar parakstu apliecinu(-ām), ka visa sniegtā informācija ir patiesa |
| Nostiprinājuma lūdzēja paraksts | Zemesgrāmatu nodaļas atzīmes |